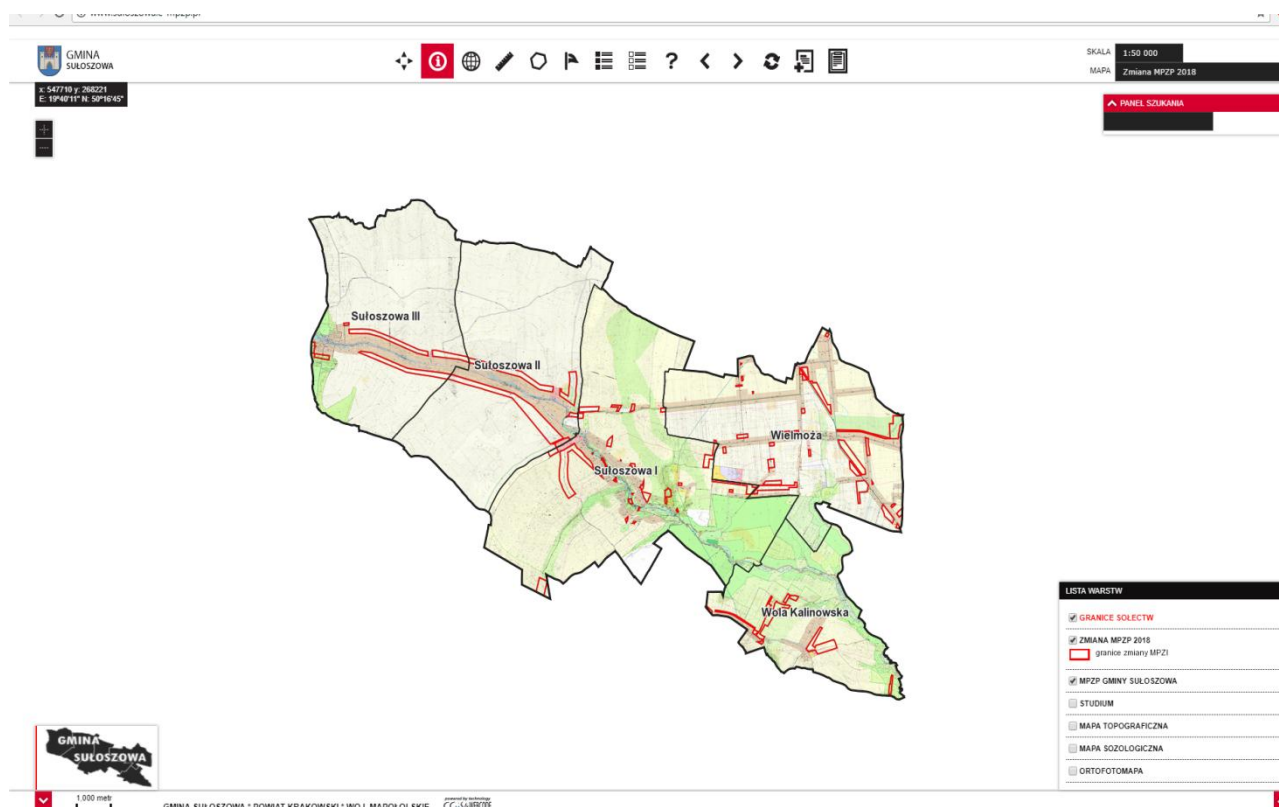


## Raport z konsultacji społecznych w ramach których w dniu 8 kwietnia 2018 odbyły się spotkania otwarte na terenie Gminy Sułoszowa.

Konsultacje społeczne zorganizowane są w ramach projektu grantowego „Nowa jakość konsultacji społecznych w planowaniu przestrzennym”, realizowanego przez gminę Sułoszowa w partnerstwie z Fundacją Rozwoju Demokracji Lokalnej. Wykorzystanie szeregu technik konsultacyjnych, mających wspomóc proces planowania na różnych etapach jest założeniem projektu grantowego. Jedną z technik konsultacji społecznych są spotkania otwarte. W dniu 8 kwietnia 2018 w godzinach 10.30 – 13.00, 13.30 -16.00 i 16.30 – 19.00 odbyły się trzy spotkania w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla gminy Sułoszowa. Plan obejmuje części wsi Sułoszowa I , Sułoszowa II, Sułoszowa III, Wola Kalinowska i Wielmoża.



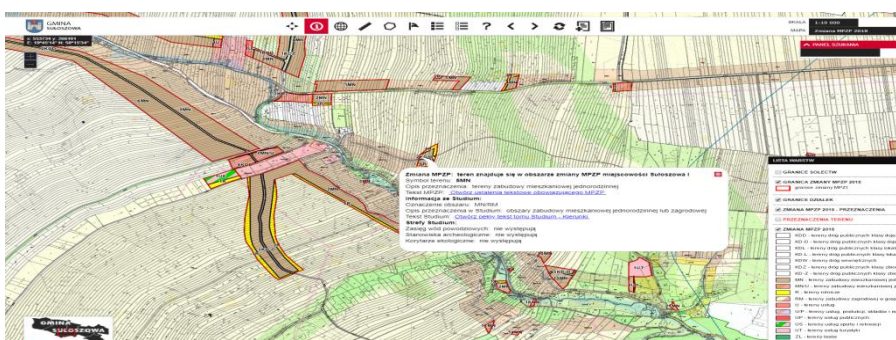
Źródło: <http://www.suloszowa.e-mpzp.pl/>

Spotkania zostały wyznaczone w terminie, który zbiegł się z uruchomieniem mapy interaktywnej umożliwiającej złożenie przez mieszkańców Gminy ankiety i wniosku do MPZP. Podana wyżej mapa znajduje się na stronie <http://www.suloszowa.e-mpzp.pl/> Termin składania ankiet został wyznaczony na dni 26.03.2018 -16.04.2018. Informacje dotycząca zaplanowanych konsultacji społecznych terminów i miejsc spotkań zostały umieszczone na tablicach informacyjnych, plakatach, ulotkach oraz na stronach internetowych Gminy Sułoszowa. Godziny i miejsca spotkań zostały dostosowane do potrzeb mieszkańców gminy zarówno do osób pracujących zawodowo jak i osób niepełnoprawnych. W warsztatach wzięło udział łącznie 115 osób.

Spotkanie pierwsze odbyło się 08 kwietnia 2018 roku w godzinach 10.30 - 13.00 w Szkole Podstawowej nr 1 w Sułoszowej ul. Szkolna 9. Uczestnikami spotkania byli zaproszeni interesariusze ze wsi Sułoszowa, Wójt Gminy Pan Stanisław Gorajczyk jak również specjalista do planowania przestrzennego, konsultantka w projekcie Nowa Jakość Konsultacji w Planowaniu Przestrzennym z Fundacji Rozwoju Demokracji Lokalnej Pani Anna Hejda, projektant mapy interaktywnej Pan Ireneusz Wójcik oraz przedstawiciel Urzędu Gminy Sułoszowa Pan Grzegorz Żurek. Pierwszą częścią spotkania rozpoczął Wójt Gminy przywitawszy uczestników spotkania i gości. Po przedstawieniu zaproszonych gości Wójt po krótko opowiedział o przystąpieniu do grantu jego założeniach i celach. Opisał na jakim etapie w obecnym momencie jest zmiana Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Wyjaśnił zebrany interesariuszom sprawy formalne związane z wymogami Ojcowskiego Parku Narodowego i zaprosił zebranych na spotkanie z Dyrektorem Parku na dzień 19.04.2018. Kolejną osobą która zabrała głos była Pani Anna Hejda z Fundacji Rozwoju Demokracji Lokalnej. Pani Anna Hejda naświetliła przybyłym interesariuszom czym zajmuje się Fundacja Rozwoju Demokracji Lokalnej, ile Gmin Małopolskich przystąpiło do projektu grantowego i jakie niesie on korzyści dla Gminy. Następnie przedstawiła zarys spotkania i wyjaśniła zebrany interesariuszom cel organizacji takich warsztatów jak spotkania otwarte. Poinformowała zebranych gości, że ta metoda konsultacji ma na celu zarówno przybliżenie zagadnień związanych z planowaniem przestrzennym jak również przede wszystkim ma służyć mieszkańcom w umożliwieniu im dyskusji z Władzami Gminy, wyrażenia swoich poglądów jak również mają możliwość uzyskać informacje od specjalistów z różnych zakresów.

Następnym punktem było przedstawienie prezentacji dotyczącej zagadnień planowania przestrzennego. W prezentacji zostały zamieszczone wszystkie istotne informacje, które miały na celu wytłumaczenie zagadnienia jakim jest planowanie przestrzenne, związanych z tym dokumentów takich jak Studium czy Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego. Została zwrócona uwaga na hierarchie dokumentów planistycznych w Polsce. Kolejnym elementem prezentacji było wytłumaczenie głównych ograniczeń inwestycyjnych takich jak: ochrona środowiska, powódzie, ochrona krajobrazu czy zabytki. W prezentacji zostały zamieszczone planowane zmiany w formie graficznej, analiza z wniosków składanych do zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego jak również zapis tekstowy proponowanych wskaźników zabudowy i zagospodarowania terenu dla zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Całość prezentacji zamieszczona w Załączniku nr 1. Kolejnym etapem spotkanie było krótkie wystąpienie specjalisty do mapy interaktywnej pana Ireneusza Wójcika, który przybliżył działanie wyżej wymienionej mapy. Zwrócił uwagę mieszkańców na zaznaczone obszary zmiany i pokazał możliwości składania przez Internet wniosków. Dzięki mapie interaktywnej, każdy mieszkaniec Gminy Sułoszowa sam może sprawdzić jaki jest stan prawny jego gruntu lub jaka jest powierzchnia działki przeznaczonej na zabudowę. Istnieje również możliwość sprawdzenia jakie zostały wyznaczone tereny budowlane, aktualny stan formalny.

Przykład rozwiązań mapy interaktywnej:



Źródło: <http://www.suloszowa.e-mpzp.pl/>

Po wystąpieniu specjalisty głos zabrał Wójt Gminy Pan Stanisław Gorajczyk. Przypomniał zebranych o celu spotkania i poinformował przybyłych dlaczego Gmina przystąpiła do projektu jakie są tego korzyści i jaki zakres czasowy został przewidziany w umowach podpisanych z projektantem. Zaprosił wszystkich zebranych do wypełniania ankiet, których celem jest poznanie zdania mieszkańców na temat Gminy i oczekiwań co do jej przyszłego rozwoju.

Kolejna część spotkania została przeznaczona na dyskusję wśród uczestników, polegającą na wymianie uwag, opinii oraz możliwość zadawania ewentualnych pytań. W czasie dyskusji otwartej z Sali padły następujące pytania :

Czy można teren rolny lub zalesiony przekształcić w teren pod zabudowę?

Dlaczego jedna działka jest działką rolną skoro otaczają ją działki budowlane?

Jak zostanie poprowadzona droga?

Na wyżej wymienione pytania odpowiedzi udzielił Wójt Gminy oraz specjalista do spraw planowania przestrzennego. Pomocą również służył projektant mapy interaktywnej wyświetlając miejsca o których toczyła się dyskusja. W trakcie dyskusji Przedstawiciele urzędu również udzielali odpowiedzi na pytania formalne

W trakcie dyskusji otwartej z Sali padły również pytania o ograniczenia inwestycyjne w tym wyznaczenie terenu budowlanego w obrębie otuliny Parku Ojcowskiego.

W kolejnym punkcie spotkania moderator podziękował wszystkim uczestnikom za przybycie i zaprosił do rozmów kulturalnych. Wójt Gminy tym samym zaprosił do poczęstunku przygotowanego przez lokalny punkt gastronomiczny. W spotkaniu uczestniczyły 52 osoby.

Zdjęcia ze spotkania w Sułoszowej:





Spotkanie drugie odbyło się 08 kwietnia 2018 roku w godzinach 13.30 - 16.00 w zespole Placówek Oświatowych w Woli Kalinowskiej ul. Szkolna 12. Uczestnikami spotkania byli jak w poprzednim spotkaniu zaproszeni interesariusze ze wsi Wola Kalinowska jak również specjalista do planowania przestrzennego, konsultantka w projekcie Nowa Jakość Konsultacji w Planowaniu Przestrzennym z Fundacji Rozwoju Demokracji Lokalnej Pani Anna Hejda, przedstawiciele Gminy Sułoszowa Pan Wójt Stanisław Gorajczyk i Pan Grzegorz Żurek jak również autor strony z mapą interaktywną. Scenariusz spotkania odbywał się analogicznie do spotkania pierwszego. Podczas tego spotkania kolejni interesariusze zostali zapoznani z założeniami i planami Gminy odnośnie zmian w MPZP. Została również przytoczone Prawo Budowlane i Prawo Wodne odnośnie terenów zalewowych. Pani Anna Hejda poruszyła również temat bilansowania terenów przeznaczonych pod zabudowę. Nawiązał do Ustawy o Planowaniu Przestrzennym:.

Art. 1 pkt.4. W przypadku sytuowania nowej zabudowy, uwzględnienie wymagań ładu przestrzennego, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walorów ekonomicznych przestrzeni, następuje poprzez

4) dążenie do planowania i lokalizowania nowej zabudowy:

a) na obszarach o w pełni wykształconej strukturze funkcjonalno –

przestrzennej ... w szczególności poprzez uzupełnianie istniejącej zabudowy,

B) na terenach położonych na obszarach innych niż wymienione w pkt a; przy czym w pierwszej kolejności na obszarach w najwyższym stopniu przygotowanych do zabudowy, przez co rozumie się obszary charakteryzujące się najlepszym dostępem do sieci komunikacyjnej oraz najlepszym stopniem wyposażenia w sieci wodociągowe, kanalizacyjne, elektroenergetyczne, gazowe, ciepłownicze oraz sieci i urządzenia telekomunikacyjne, adekwatnych dla nowej planowanej zabudowy.

Zauważyła, że w obecnym momencie ilość gruntów budowlanych nie jest współmierna do ilości mieszkańców.

W trakcie dyskusji otwartej padło pytanie z Sali odnośnie warunków zabudowy na terenie wsi Wola Kalinowska. Na pytanie udzielił odpowiedzi specjalista do spraw planowania przestrzennego i przedstawił Proponowane wskaźniki zabudowy i zagospodarowania terenu dla zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Wola Kalinowska podjętego uchwałą nr xiii/72/07 rady Gminy Sułoszowa z dnia 7 listopada 2007 r.

Dyskusja w tym przypadku odbywała się tylko w kuluarach. W spotkaniu uczestniczyło 31 osób.

Zdjęcia ze spotkania w Woli Kalinowskiej:





Spotkanie trzecie odbyło się 08 kwietnia 2018 roku w godzinach 16.30 - 19.00 w Remizie OSP Wielmoża, ul. Szkolna 9. Uczestnikami spotkania byli zaproszeni interesariusze ze wsi Wielmoża, Spotkanie poprowadzili jak dotychczas przedstawiciele Urzędu Gminy Sułoszowa Pan Wójt Stanisław Gorajczyk i Pan Grzegorz Żurek. Obecny był także Pan Ireneusz Wójcik twórca mapy interaktywnej, konsultantka z Fundacji Rozwoju i Demokracji Lokalnej nadzorująca przebieg grantu Nowa Jakość Konsultacji Społecznych w Planowaniu Przestrzennym jak również specjalista do planowania przestrzennego. Spotkanie otworzył Wójt Gmin Pan Stanisław Gorajczyk, powitał przybyłych mieszkańców jak również w kilku słowach poinformował dlaczego Gmina przystąpiła do projektu Nowa jakość konsultacji społecznych w Planowaniu Przestrzennym, jak ważny jest głos mieszkańca wsi w projekcie, dlaczego została uruchomiona procedura składania ankiet. Podczas kolejnego z serii spotkań kolejni interesariusze zostali zapoznani z założeniami i planami Gminy odnośnie zmian MPZP i zaprosił zebranych na spotkanie z Dyrektorem Ojcowskiego Parku Narodowego. Scenariusz spotkania odbywał się analogicznie do spotkań z dnia pierwszego. Po zaprezentowaniu zagadnień planowania przestrzennego, studium i MPZP, Wójt Gminy zabrał głos odnośnie ustaleń w sprawie zmian w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego i ustaleń z Ojcowskim Parkiem Narodowym . Dyskusja i pytania do specjalistów w tym przypadku odbywała się tylko w kuluarach. W spotkaniu uczestniczyły 32 osoby.

Zdjęcia ze spotkania w Wielmoży:





Podsumowując, w warsztatach uczestniczyło 115 interesariuszy, którzy na tym etapie zostali poinformowani o wszystkich aspektach formalnych i planach Gminy Sułoszowa. W trakcie każdego ze spotkań przedstawiciele Urzędu Gminy zbierali w formie papierowej ankiety które miały na celu poznanie zdania Mieszkańców odnośnie Gminy i oczekiwań co do jej przyszłego rozwoju.

Wykaz załączników:

Załącznik nr 1 Prezentacja Nowa jakość konsultacji społecznych w planowaniu przestrzennym.

Załącznik nr 2 Ankieta

Sporządziła:

Aneta Nowacka – moderatorka spotkań